

# 不動産市場動向セミナー2021イン 仙台

新型コロナ対策のため参加者はマスク着用・アルコール消毒・座席指定で実施します。

尚、本セミナー講演内容を撮影後、動画(YouTube)にて配信する予定です。

動画視聴はホームページ上に「パスワード」を掲載しますので、入力して視聴してください

日時： 2021年5月28日(金) 14:30~17:00 受付 14:00~  
会場： せんだいメディアテーク 7階スタジオシアター 青葉区春日町2-1 ☎713-3171  
参加費： 無料 定員： 50名 (会員限定・一社1名) (先着順)

## テーマ： 仙台・東北圏の最新不動産事情 2021・【Spring 編】

2020年の仙台・東北圏の投資用・事業用不動産取引状況は、新型コロナウイルスの影響で取引件数・取引金額とも前年より大幅に減少し、特に首都圏からの動きが鈍くなり取引金額は半減し、大型物件の取引も半減しました。今後の見通しに関しては「不透明」な要素が多いことから『様子見』の状況が続くと予想されますが、仙台・東北圏に関しては投資家の「投資優先順位」が著しく低下しており、停滞状況が続くものと思われます。

今回のセミナーでは「コロナ禍」における仙台圏の居住用不動産及び投資用・事業用不動産の2021年春までの市場動向の解説と、「新型コロナウイルス」が今後の不動産市場に及ぼす影響について解説していただきます。

### ■ 第1部『仙台圏居住用不動産各ジャンルの最近の市場動向について』

“コロナの影響を受けた2020年の振り返りと『アフターコロナ』の需要考察”

講師： 株式会社シーカーズプランニング 代表取締役 佐々木 篤 氏

### ■ 第2部『仙台・東北圏の投資用・事業用不動産の最新事情』

講師： アセットブレインズ仙台ネットワーク 事務局長 佐々木 正之

株式会社 ナカリエステート 常務取締役

## 申 込 書

5月21日(金)までに連絡を下さい——

事務局 FAX. 022-374-4569

セミナー会場	参 加	
動画視聴	参 加	
会社名・役職	氏 名	携帯電話
メールアドレス	TEL	FAX

【主 催】アセットブレインズ仙台ネットワーク「仙台アセットマネジメント研究会」

事務局 仙台市泉区上谷刈1-7-35 電話 022-773-6685 FAX 022-374-4569 事務局長 佐々木正之

ホームページ <http://www.asset-b.net> メール [asset-b@ac.auone-net.jp](mailto:asset-b@ac.auone-net.jp)

# 講師プロフィール

## 第1部：佐々木 篤（ささき あつし）

株式会社シーカーズプランニング 代表取締役

宅地建物取引士、(一社)不動産終活支援機構宮城代表理事、NPO法人相続アドバイザー協議会認定会員。  
株式会社リクルートで昭和59年から27年間主に住宅情報(現在のスーモ)事業部門にて仙台と東京で勤務、  
「住宅情報東北版」編集長等を歴任。2012年に現在の会社を設立、長年住宅情報誌に関わってきた経験から市場分析を行い、宮城県の不動産市場調査、不動産有効活用提案、及び経営コンサルティングを行っている。  
業界内での住宅市場の講演も多数。

## 第2部：佐々木 正之（ささき まさゆき）

アセットブレインズ仙台ネットワーク 事務局長

株式会社ナカリエステート 常務取締役

1976年東北学院大学法学部卒業 信販会社、リース会社等勤務後、1989年オールライスメーカーナカリ株式会社グループの不動産事業会社、株式会社ナカリエステートへ取締役として入社。  
ナカリグループのCRE戦略の総括責任者として収益不動産の取得による安定経営を目指す。  
1998年専門家100名による資産活用コンサルティング組織「アセットブレインズ仙台ネットワーク」を設立。  
同時に研究会組織「仙台アセットマネジメント研究会」を立ち上げる。  
※レポート「仙台・東北圏の最新不動産事情」を発刊、定期例会を開催、講演会の講師としても活躍中

---

【主催：アセットブレインズ仙台ネットワーク】

「仙台アセットマネジメント研究会」

事務局 〒981-3121 宮城県仙台市泉区上谷刈一丁目7番35号

TEL 022-773-6685 FAX 022-374-4569

ホームページ <http://www.asset-b.net/>

Eメール [asset-b@ac.auone-net.jp](mailto:asset-b@ac.auone-net.jp)