

# 不動産市場動向セミナー2018イン 仙台

日時：平成30年5月18日（金）14：00～17：00 受付13：30～

会場：せんだいメディアテーク 7階スタジオシアター 仙台市青葉区春日町2-1 TEL:713-3171

参加費：無料 定員：100名（申込者多数の場合は抽選）

懇親会：参加費 5000円（事前振込み） 17：30～19：30

会場：オーシャン・ファターレ（ビュッフェ・テーブルスタイル）グランパレビル1F ☎ 263-6440

※ 会費振込先：ゆうちょ銀行 二二九店 当座：0043675 名義：セダ'イ'セットマネジメントケンキュウカイ

## テーマ：仙台圏の最新不動産事情2018・【Spring編】

2017年の仙台圏の事業用不動産取引状況は、取引件数は物件不足の影響で減少していますが、取引金額は前年並みで順調に推移しており、相変わらず購入意欲は旺盛な状況です。

特色としてデベロッパーによる取得が増加しており、分譲マンション用地としてだけでなく、今後の需要を見極めた収益不動産用地としての取得が増加の要因と思われます。

マイナス金利政策が続くかぎり、投資家の購入意欲は継続し、安定資産形成や相続税対策としての需要も底固く、当面、不動産市場は“高原状態”が継続するものと思われます。

“潮目は変わったのか！”首都圏の不動産投資の動向や金融情勢を踏まえ、今後の仙台圏の不動産市場動向について第一線の専門家が解説します。

### ■第1部『首都圏の投資用不動産の最新動向と金融情勢について』

講師：「不動産投資と収益物件の検索サイト」健美家株式会社

代表取締役 倉内敬一氏

### ■第2部『仙台・宮城県の居住用不動産の最新事情と今後の見通しについて』

講師：株式会社シーカーズプランニング 代表取締役 佐々木 篤氏

### ■第3部『仙台・東北圏の投資用・事業用不動産の最新事情』

講師：株式会社 ナカリエステート 常務取締役 佐々木 正之

◆ 名刺交換会（セミナー終了後、会場内で行います）

◆ 情報交換会&懇親会（ビュッフェ・テーブルスタイル）

申 込 書

5月10日（木）までに必ず出欠のご連絡を下さい——事務局 FAX. 022-371-6880

【例 会】参 加・不参加		【懇親会】参 加・不参加	
会社名	部署・役職	氏 名	
住 所	TEL	FAX	

【主催】アセットブレインズ仙台ネットワーク「仙台アセットマネジメント研究会」

事務局 仙台市泉区上谷刈1-7-35 電話 022-773-6685 FAX 022-371-6880 事務局長 佐々木正之

ホームページ <http://www.asset-b.net> メール [asset-b@ac.auone-net.jp](mailto:asset-b@ac.auone-net.jp)

本状は当会のセミナー等にご参加いただいた皆様及び当会スタッフと名刺交換いただいた皆様に送付しています