

「仙台アセットマネジメント研究会・第204回例会」

日 時： 2025年 7月28日(月) 14:30～17:00 受付 14:00～

会 場： せんだいメディアテーク 7階スタジオシアター 青葉区春日町2-1 ☎713-3171

参加費： 無 料 定員：100名

懇親会【会員限定】 参加費 5000円(事前振込み) 17:30～20:00(申込者多数の場合は調整)

会 場： 表小路 仙台市青葉区国分町3-1-18 (カメイビル地下1階) ☎022-264-6254

※ 会費振込先：ゆうちょ銀行 二二九店 当座：0043675 名義：センドアセットマネジメントケンキュウカイ

テーマ：宮城県の地価と経済の点検

2025年の公示地価は、コロナ禍収束以降、景気回復が緩やかに続く中、住宅需要や商業施設への投資意欲が堅調でインバウンドの増加の影響で全体として上昇基調が続いています。

宮城県の地価は、仙台市及び仙台市周辺9市町村が牽引する形で、商業地、住宅地とも13年連続で上昇しています。宮城県不動産鑑定士協会が実施している「不動産市況DI調査」の結果を踏まえ今後の地価動向について解説していただきます。

最近の宮城県内の景況は、総じて足踏み状況にあり、企業の景況感、持ち直しの動きが鈍化し、厳しさが同われ、人手不足感の強まりや米国大統領の各種政策の影響が不透明感を増大させています。今回は、宮城県の地価動向と今後の経済動向について専門家に解説していただきます。

■第1部 宮城県の地価動向と不動産市況DI調査について

講 師： 仙台アセットコンサルタンツ株式会社

代表取締役 不動産鑑定士 右田 貴紳氏

■第2部 宮城県の最近の経済動向について

講 師： 七十七リサーチ&コンサルティング株式会社 調査研究部

副部長 首席エコノミスト 田口 庸友氏

■名刺交換会(会場受付にて行います)

申 込 書

7月18日(金) までにご連絡を下さい——事務局 FAX. 022-374-4569

【セミナー】		参 加	【懇親会】	参 加
会社名		部署・役職	氏 名	
住 所		TEL	FAX	
メー ル				

【主 催】アセットブレインズ仙台ネットワーク「仙台アセットマネジメント研究会」

事務局 仙台市泉区上谷刈1-7-35 電話 022-773-6685 FAX 022-374-4569 事務局長 佐々木正之

ホームページ <http://www.asset-b.net> メール asset-b@ac.auone-net.jp

本状は当会のセミナー等にご参加いただいた皆様及び当会スタッフと名刺交換いただいた皆様に送付しています