

『新春トップインタビュー』

アセットブレインズ仙台ネットワーク



事務局長

ささき まさゆき
佐々木 正之氏

— 昨年はどんな年でしたか。

私たちは、不動産や建設、金融や工業による資産活用コンサルタント組織で非営利の任意団体です。知見と交流を深めるための定例会とセミナーを

仙台の都市力アップに貢献

開いています。

コロナ下ではありませんが、昨年も「地方創生セミナー」を開催し、仙台・東北圏の最新不動産事情を首都圏

に向けて情報発信することができました。

— 仙台圏の事業用不動産事情は。

取引金額がコロナ前と比較して半減しています。取引が低調なのはコロナの影響で、

旺盛な投資意欲を見せ、さらに投資対象物件が小規模化したため、

金額・件数とも増加し、コロナ後を見越した地元による売買の動きが活発化しています。— この先の課題は。

なるよう、仙台の「都市力」を上げていくことが必要でしょう。

新しい立派なビルの隣で「さて、どうしよう」と悩む、築古ビルを所有する地元オーナーさんたちに、当会員と連携しながら、より良い不動産の活用と街づくりのためのアドバイスをしたいと考えています。

中央資本の投資優先順位が著しく低下し、購入が減少したことが大きな要因となっています。

仙台市が2019年に発表した「せんだい都心再構築プロジェクト」への期待が高まる中、今後は世界中の投資家が投資をしたく

引き続き不動産証券化についての啓もう活動と情報共有を行ってまいります。

団体概要

- 団体名 / アセットブレインズ仙台ネットワーク
- 所在地 / 仙台市泉区上谷刈1-7-35
- 郵便番号 / 〒981-3121 ● 電話番号 / 022-773-6685