

週刊

全国賃貸住宅新聞

仙台特別版

発行所 株式会社全国賃貸住宅新聞
東京都中央区銀座8-12-15 [支局]大阪
TEL 03(3543)6494(代表)・03(3543)6761(編集部)
06(6220)0075(大阪) http://zenchin.com
発行人 永井ゆかり

売買・賃貸仲介の在り方が新しい未来に変わる可能性が出てきた。宅建業法の改正にも関わって「第1回ITを活用した重要事項説明等の検討会」が、かたに係る検討会が、4月24日、経済産業省別館で行われた。検討会の目的は、宅建業法に基づく重要事項説明や、契約の際に義務付けられている契約書交付の課題への対応策を検討することだ。この検討会

佐々木常務は仙台の不動産部門を統括する佐々木正之常務は、「利回りはそれほど重視しない」と話す。「街中」「築浅」「地下鉄駅から徒歩5分以下の創設を掲げ、定期的に開催される勉強会には毎回100人以上が参加する。

内閣官房総務省の「賃貸業界ネットワーク」アセントブレインズ仙台ネットワークの事務局長を務め、業界横断的な情報ネットワーカーが主宰する。「みちのくファンド」の創設を掲げ、定期的に開催される勉強会には毎回100人以上が参加する。

震災後仙台で4棟30億を買い増し震災後の「利回りは二の次」の投資スタンス

4棟30億円の賃貸マンションを購入した。所有世帯は700に及ぶ、そのほとんどが仙台市内の不動産だ。入居率は98%以上で推移している。その投資スタンスは再販、転売よりも長期と話す。



ナカリエステート
宮城県仙台市役所アセント
常務取締役/仙台支社長
佐々木正之氏

ナカリエステート
宮城県仙台市役所アセント
常務取締役/仙台