潮目は変わるのか! 仙台圏の最新不動産市場動向は

会員及び関係各位 <仙台アセットマネジメント研究会・第 177 回 例会オープンセミナー>

不動産市場動向セミナー2019イン 仙台

日 時: 2019年5月10日(金)14:00~17:00 受付13:30~

会場: せんだいメディアテーク 7階スタジオシアター 仙台市青葉区春日町 2-1 TEL:713-3171

参加費: 無料 定員: 100名 (申込者多数の場合は抽選)

懇親会: オーシャン・ファターレ 5000円(事前振込み) 17:30~19:30

テーマ: 仙台圏の最新不動産事情 2019 - 【Spring 編】

2018年の仙台圏の投資用・事業用不動産取引状況は、取引件数・取引金額とも前年より増加しており、J-REITを含めた首都圏からの投資意欲も旺盛で、好調さを継続しております。特色としてデベロッパーによる取得が増加しており、分譲マンション用地としてだけではなく、今後の需要を見極めた収益不動産用地としての取得が増加の要因と思われます。今後も金融緩和政策が続く限り、高値安定の"高原状態"が継続するものと思われますが、

今後も金融緩和政策が続く限り、高値安定の"高原状態"が継続するものと思われますが、 金融機関の融資姿勢の変化に伴い、取引環境が大きく変化する恐れもあり得る状況です。

"潮目は変わるのか!"首都圏の不動産投資の動向や金融情勢の変化を踏まえ、今後の仙台圏の不動産市場動向について第一線の専門家が解説します。

■ 第1部『首都圏の投資用不動産の最新動向と金融情勢の変化について』

講師:「不動産投資と収益物件の情報サイト」健美家株式会社

代表取締役 倉内敬一氏

■ 第2部『仙台・宮城県の居住用不動産の最新事情と今後の見通しについて』

講 師: 株式会社シーカーズプランニング 代表取締役 佐々木 篤 氏

■ 第3部『仙台・東北圏の投資用・事業用不動産の最新事情』

講 師: 株式会社 ナカリエステート 常務取締役 佐々木 正之

◆ 名刺交換会 ◆情報交換会 & 懇親会





【主 催】アセットブレインズ仙台ネットワーク「仙台アセットマネジメント研究会」 事務局 仙台市泉区上谷刈 1-7-35 電話 022-773-6685 FAX 022-374-4569 事務局長 佐々木正之 ホームページ http://www.asset-b.net メール asset-b@ac.auone-net.jp