

仙台経済界

2023年（令和5年）1-2月号

オフィスの空室率が4%台に 不動産ファンドフォーラム2022 in 仙台

アセットブレインズ仙台ネットワーク主催の不動産ファンドフォーラムが11月9日、青葉区の仙台商工会議所で開催された。

冒頭あいさつの後、事務局長の佐々木正之氏（円内）が「仙台・東北圏の最新不動産事情」について講演。それによると、仙台市内の地価動向は地下鉄沿線を中心におおむね良好で、周辺

市町村も需要が拡大傾向。またオフィスは、仙台市中心部のビジネス地区において移転や拡張にともなう成約がみられ、前年度6%台だった平均空室率は4%台まで減少したなど、データを交えながら解説した。

同フォーラムは、定員を上回る申し込みがあり、後日、YouTubeを活用した動画配信も行われた。

